

**ANDELSBOLIGFORENINGEN
"HEDELUNDPARKEN"**

Vårlyngen 17
Stige d. 28/11 2019

Referat fra ekstraordinær generalforsamling den 27. november 2019

Formand Otto Hansen bød velkommen til de fremmødte beboere og Lars Vølund og Helle Jakobsen fra administrationen. 23 beboere fra 20 husstande deltog i mødet.

1. Valg af dirigent Jan Andersen blev valgt som dirigent. Jan Andersen konstaterede at mødet var lovligt indvarslet og beslutningsdygtigt. Dagsordenen blev gennemgået og godkendt. Jan Andersen orienterede om at hver husstand har 2 stemmer, hvilket betyder at der er i alt 40 stemmer. Forslaget om fusion kan vedtages af generalforsamlingen, hvis 2/3 af de afgivne stemmer – dvs. 27 stemmer er for forslaget om fusion.

2. Indkomne forslag a) Forslag om fusion af Andelsboligforeningen Hedelundparken og Arbejdernes Boligforening pr. 1. januar 2020.

Jan Andersen spurgte de fremmødte beboere om der var behov for en gennemgang af det fremsendte materiale. Der blev givet udtryk for ønske om en gennemgang af materialet.

Helle Jakobsen gennemgik oversigten "Hvad sker der ved en fusion". Indholdet af fusionsaftale af 1. januar 2020 blev drøftet, idet Afdeling 1, Hedelundparken bliver en selvstændig afdeling under Arbejdernes Boligforening med egen økonomi og egne henlæggelser. Afdelingens ledelse vil som nu bestå af 5 bestyrelsesmedlemmer. Afdelingen vælger 3 repræsentanter til repræsentantskabet i Arbejdernes Boligforening og afdelingen får en plads i bestyrelsen i Arbejdernes Boligforening frem til maj 2022. Medlemsnummeret i Hedelundparken vil blive overført til den fælles venteliste BoligØen, med den nuværende anciennitet. Endvidere er det aftalt at midler på egen trækingsret på 3,1 mio kr. og frie midler i dispositionsfond/arbejdskapital på 854.000 kr. vil blive brugt i afdelingen.

Efter debat om fusion blev forslaget om fusion forkastet med 26 stemmer for en fusion og 14 stemmer imod en fusion. De 26 stemmer for en fusion svarer til 65% ja-stemmer. Vedtagelse af forslag om fusion havde krævet 27 ja-stemmer (2/3 flertal).

3. Eventuelt Intet til referat.

Otto Hansen afsluttede mødet og takkede beboerne for fremmødet og for god ro og orden

Referent:
28. november 2019, Helle Jakobsen

Godkendt af:

Formand Otto Hansen

Dirigent Jan Andersen