

BOLIGFORENINGEN GRØNLØKKEN.

Bestyrelsesmøde den 1. juli 2020 kl. 15.30.

Mødet afholdes Bestyrelseslokalet Grøntofte 8, Langeskov.

Nr. 337.

- Dagsorden:
1. Protokol nr. 336.
 2. Konstituering.
 3. Valg af medlemmer til byggeudvalget.
 4. Fysisk helhedsplan for afdeling 12, Grøntofte.
 5. Budget for 2021 for foreningen.
 6. Ordinære afdelingsmøder i september 2020.
 7. Emner, der ønskes behandlet på næste bestyrelsesmøde.
 8. Siden sidst.
 9. Eventuelt.

Deltagere: Flemming Lund, Erik Nielsen, Kurt Poulsen, Hans Lund og Helle Jakobsen.

Udlev. Materiale:

- Finansieringsskitse af 2. juni 2020 samt budgetark af 12. maj 2020 vedrørende fysisk helhedsplan for afdeling 12, Grøntofte.
- Budget for foreningen for 2019.
- Mødeplan for ordinære afdelingsmøder i september 2020.

Ad. 1

Protokol nr. 336 blev godkendt.

Ad. 2

Poul Boisen blev genvalgt som næstformand for hovedbestyrelsen.

Ad. 3

Det blev besluttet at byggeudvalget består af den samlede hovedbestyrelse.

Ad. 4

Helle Jakobsen gennemgik finansieringsskitse af 2. juni 2020. Finansieringsskitzen indeholder støttede arbejder på 78.144 t.kr. og støttede arbejder på 12.000 t.kr. Det blev aftalt at der arbejdes videre med et oplæg til finansiering af de gruppe 3 - arbejder, som ikke er en del af finansieringsskitzen.

Ad. 5

Budget for 2021 for foreningen blev gennemgået og godkendt. Der er i 2021 budgetteret med et administrationsbidrag på 3.376 kr. pr. lejemålsenhed. Forrentning af afdelingernes midler er budgetteret til 0,5%.

Ad. 6

Mødeplan for afholdelse af ordinære afdelingsmøder i september 2020 blev drøftet.

Ad. 7

Følgende emner behandles på næste bestyrelsesmøde:

- 1) Fysisk helhedsplan for afdeling 12, Grøntofte.
- 2) Parkeringspladser ved fælleshuset Sybergs Have

Ad. 8

Skema om oplysning vedr. persondata vedrørende bestyrelsesmedlemmer blev udleveret med henblik på afgivelse af samtykke.

Helle Jakobsen orienterede kort om bemanningen i Boligforeningen Grønløkken og på kontoret på Rugårdsvej 52.

Flemming Lund orienterede om, at der arbejdes med mulighed for individuel udskiftning af badeværelser i afdeling 2. Helle Jakobsen udarbejder overslag over økonomi, og herunder konsekvenser ved udvidelse af boligarealet ved en tilbygning.

Referat fra repræsentantskabsmødet den 30. juni 2020 blev drøftet. Vedtægter af 30. juni 2020 blev underskrevet og fremsendes til Kerteminde Kommune.

Ad. 9

Næste bestyrelsesmøde afholdes:

Tirsdag den 4. august 2020 kl. 9.00-11.00, Melleleddet 15, Kld.

Flemming Lund
Formand

Poul Boisen
Næstformand

Erik Nielsen

Kurt Poulsen

Hans Lund