

BOLIGFORENINGEN GRØNLØKKEN.

Bestyrelsesmøde den 9. januar 2018 kl. 8.30.
Mødet afholdes Mellemeddet 15, kld., Kerteminde.

Nr. 314.

- Dagsorden:
1. Siden sidst.
 2. Nyt fra afdelingerne.
 3. Protokol nr. 313.
 4. Emner, der ønskes behandlet på næste bestyrelsesmøde.
 5. Boligforeningen Grønløkkens 75 års jubilæum den 6. maj 2018.
 6. Ansøgning om tilskud fra dispositionsfonden til afdeling 14 til udskiftning af tage på Skovalléen.
 7. Mødeplan for 1. halvår 2018.
 8. Eventuelt.

Deltagere: Lis Rasmussen, Poul Boisen, Erik Nielsen, Kurt Poulsen, Hans Lund og Helle Jakobsen.

Udlev. Materiale:

- Ansøgning fra afdeling 14 om tilskud fra dispositionsfonden til renovering af badeværelser og udskiftning af tage på Skovalléen.

Ad. 1 og 2

Afdeling 1, Poul Boisen og Glenn Jensen kikker på de elektriske installationer med henblik på at få lavet en plan for løbende udskiftning, i de boliger, der trænger mest.

Afdeling 8, Mellemeddet. Der arbejdes på model for udskiftning af badeværelser. Det er svært at få udgiften til badeværelse ned i pris.

Afdeling 12, Grøntofte. Der arbejdes med at få udvidet cykelskuret ved garagerne. Dette var et stort ønske på det ordinære afdelingsmøde.

Afdeling 14, Egeparken, Bøgeparken, Skovalléen. Helle Jakobsen gennemgik forslag til udskiftning af badeværelser som skal behandles på ekstraordinært afdelingsmøde i afdeling 14 i februar 2018. Hovedbestyrelsen besluttede på møde den 14. november 2017 at yde et tilskud på 15% til udskiftning af badeværelse og afdelingen yder tilsvarende et tilskud på 15% fra afdelingens henlæggelser. Restbeløbet foreslås finansieret ved lån i afdelingen over 20 år. Udover godkendel-

se på ekstraordinært afdelingsmøde og godkendelse på hovedbestyrelsesmøde skal muligheden for individuel udskiftning af badeværelser godkendes af Kerteminde Kommune.

Afdeling 16, Sybergs Have. Her arbejdes der med forslag om individuel udskiftning af badeværelser, der kan fremlægges på ordinært afdelingsmøde i september 2018.

Afdeling 30, Hovbanken. Kurt Poulsen orienterede om afdelingen ville afgive høringssvar i forbindelse med lokalplan for et område tæt på afdelingen.

Kredsmøde i 3. kreds Fyn om digitale værktøjer og digitale afdelingsmøder afholdes den 25. januar 2018 fra kl. 17.00-19.00 i Odense Mødecenter, Buchwaldsgade 48, 5000 Odense C.

Helle Jakobsen orienterede om, at planerne om finansiering af almene boliger med statslån er droppet. I stedet kommer der lovgivning om statsgaranterede realkreditlån efter en model som Boligselskabernes Landsforening har foreslået og bakker op omkring.

Ad. 3
Protokol nr. 313 blev godkendt.

Ad. 4
Ingen emner.

Ad. 5
Boligforeningen Grønløkkens 75 års jubilæum den 6. maj 2018 blev kort drøftet.

Ad. 6
Glenn Jensen gennemgik ansøgning om tilskud fra dispositionsfonden til afdeling 14 til udskiftning af tage på Skovalléen. Incl. uforudsete udgifter er tagudskiftningen skønnet til 750.000 kr. incl. eternit på stern. Det blev besluttet at der ydes et tilskud fra dispositionsfonden på 15% af den faktiske udgift til tagudskiftningen.

Ad. 7
Der blev aftalt følgende mødeplan for 1. halvår 2018:

Bestyrelsesmøder:

Onsdag den 7. februar 2018 kl. 8.30 i Mellemeleddet 15, kld., Kerteminde
Tirsdag den 6. marts 2018 kl. 8.30 i Mellemeleddet 15, kld., Kerteminde
Onsdag den 4. april 2018 kl. 8.30 i Mellemeleddet 15, kld., Kerteminde
Tirsdag den 15. maj 2018 kl. 8.30 i Mellemeleddet 15, kld., Kerteminde
Tirsdag den 12. juni 2018 kl. 8.30 i Mellemeleddet 15, kld, Kerteminde

Informationsmøde:

Mandag den 23. april 2018 kl.17.00-19.00 Sybergs Have 13, Kerteminde

Repræsentantskabsmøde:

Torsdag den 17. maj 2018 kl.18.30 i fælleshuset Bøgeparken 85, Langeskov

Boligforeningen Grønløkkens 75 års jubilæum markeres på selve dagen søndag den 6. maj 2018. Jubilæumsfesten afholdes i telt på pladsen bag afdeling 8, Mellemledet.

Ad. 8

Intet til referat.

Lis Rasmussen
Formand

Poul Boisen
næstformand

Erik Nielsen

Kurt Poulsen

Hans Lund