

## **BOLIGFORENINGEN GRØNLØKKEN.**

Bestyrelsesmøde den 27. april 2015 kl. 9.00.  
Mødet afholdes Mellemeleddet 15, kld., Kerteminde.

Nr. 286.

- Dagsorden:
1. Siden sidst.
  2. Nyt fra afdelingerne.
  3. Protokol nr. 285.
  4. Emner, der ønskes behandlet på næste bestyrelsesmøde.
  5. Seniorbofællesskabet Lindeparken.
  6. Budget for foreningen for 2016.
  7. Repræsentantskabsmøde den 5. maj 2015.
  8. Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb.
  9. Eventuelt.

Deltagere: Lis Rasmussen, Poul Boisen, Bent Sørensen, Erik Nielsen og Helle Jakobsen.

Udlev. Materiale:

- Budget for foreningen for 2016.
- Procedure for fordeling af bestyrelseshonorar.
- Materiale vedrørende repræsentantskabsmødet den 5. maj 2015.
- Materiale vedrørende afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb.

Ad. 1

Helle Jakobsen orienterede om følgende:

Afdeling 12, Grøntofte. Den prækvalificerende helhedsplan er med tilhørende bilag og budget uploadet i landsbyggefondens elektroniske driftsstøttesystem. Landsbyggefonden har tilkendegivet at sagsbehandlingen kan forventes fremskyndet som følge af kapitaltilførselssagen. Den normale sagsbehandlingstid er på ca. 1 år.

Afdeling 28, Ankerpladsen. Der er indkaldt til ekstraordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Strandgården den 29. april 2015, hvor vi sammen med Fyns Almennyttige Boligselskab og HD ejendomme har fremsat fælles forslag om ændring af vedtægter i Grundejerforeningen Strandgården. Det således at afdelingen får 16 stemmer, svarende til antallet af boliger og kontingentenheder.

Afdeling 32, Smedekrogen. Regnskabet for 2013 er blevet godkendt af Kerteminde Kommune den 13. april 2015.

Pr. 1. juli 2015 er der opsagt 7 realkredit i Realkredit Danmark og 2 realkreditlån i Nykredit. 2 realkreditlån i BRF kredit forventes opsagt pr. 1. oktober 2015.

Inspektør Michael Nielsen og Lars Vølund er i fuld gang med markvandring i afdelingerne.

Ad. 2

Lis Rasmussen orienterede om følgende:

Referat fra møde i fælleshuset Bøgeparken 85 fra den 28. marts 2015 blev drøftet. Afdeling 12, 14, 15 og 32 har lavet en forretningsorden, der ligeledes blev drøftet.

Ad. 3

Protokol nr. 285 blev underskrevet.

Ad. 4

Ingen emner, der ønskes behandlet på næste bestyrelsesmøde.

Ad. 5

Anlægsentreprenøren er blevet færdig med beplantningen. Der er stadig problemer med færdsel på stien. Der er overvejelser om en låge.

Ad. 6

Budget for 2016 blev gennemgået og godkendt. Procedure for honorarudbetaling blev godkendt.

Ad. 7

Repræsentantskabsmødet den 5. maj 2015 blev planlagt.

Ad. 8

Procedure for afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb blev drøftet. På næstkommende formandsmøde orienteres om afdelingsbestyrelsernes muligheder for at få rimelige og dokumenterede udgifter refunderet, herunder om muligheden for at få udbetalt telefontilskud.

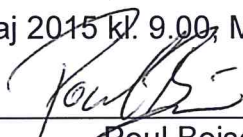
Ad. 9

Intet til referat.

Næste møde afholdes den 19. maj 2015 kl. 9.00, Mellemløddet 15.



Lis Rasmussen  
Formand



Poul Boisen  
næstformand

Bent Johansen



Bent Sørensen



Erik Nielsen